

## GC Participações S.A.

CNPJ/MF nº 12.423.925 0001-24

Demonstrações Financeiras referentes aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2019 e 2018 (Valores expressos em milhares de reais – R\$)

Balancos Patrimoniais		Passivo		Demonstrações dos Fluxos de Caixa					
Ativo	2019	2018	2019	2018	2019	2018			
<b>Circulante</b>	<b>6.315</b>	<b>7.506</b>	<b>Circulante</b>	<b>9.667</b>	<b>16.394</b>	<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	170	62	Empréstimos e financiamentos	6.459	15.888	Lucro (prejuízo) antes do IRPJ e contribuição social	79.602	(33.607)	
Contas a receber	5.831	7.208	Fornecedores	2.274	11	<b>Itens que não afetam as disponibilidades</b>			
Outras contas a receber	314	236	Tributos e contribuições sociais a recolher	887	464	Ganho (perda) com valor justo sobre propriedades para investimento	(67.075)	44.834	
<b>Não Circulante</b>	<b>761.863</b>	<b>694.794</b>	Outras contas a pagar	47	31	Equivalência patrimonial	(6.224)	(6.454)	
Contas a receber	341	414	<b>Não Circulante</b>	<b>386.910</b>	<b>333.959</b>	Depreciação e amortização	352	353	
Contas a receber de partes relacionadas	166	166	Empréstimos e financiamentos	186.178	156.236	Provisão para contingências	283	125	
Investimentos – participação em sociedades	536	754	Imposto de renda e contribuição social diferidos	200.324	177.519	Provisão para créditos de liquidação duvidosa	569	1.019	
Propriedades para investimento	757.049	689.338	Contas a pagar com partes relacionadas	-	79	Variação monetária e juros	15.204	14.519	
Imobilizado	3.771	4.122	Provisão para contingências	408	125		<b>22.711</b>	<b>20.789</b>	
<b>Ativo Total</b>	<b>768.178</b>	<b>702.300</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>371.601</b>	<b>351.947</b>	<b>Variações do capital circulante</b>			
<b>Demonstrações do Resultado Abrangente</b>			Capital social	99.245	72.628	<b>(Aumento) redução no ativo</b>			
	2019	2018	Adiantamento para futuro aumento de capital	-	3.876	Contas a receber	881	(2.082)	
<b>Lucro (Prejuízo) do Exercício</b>	<b>54.029</b>	<b>(20.373)</b>	Reserva legal	2.701	-	Contas a receber de partes relacionadas	-	354	
Outros resultados abrangentes	-	-	Lucros acumulados	269.655	275.443	Outras contas a receber	(79)	259	
<b>Total do Resultado Abrangente do Exercício</b>	<b>54.029</b>	<b>(20.373)</b>	<b>Passivo Total e Patrimônio Líquido</b>	<b>768.178</b>	<b>702.300</b>		<b>802</b>	<b>(1.469)</b>	
<b>Demonstrações do Resultado</b>				2019	2018	<b>Aumento (redução) no passivo</b>			
	2019	2018	<b>Lucro Operacional antes do Resultado Financeiro</b>	<b>95.699</b>	<b>(18.945)</b>	Fornecedores	2.263	(174)	
<b>Receita Operacional Líquida</b>	<b>24.349</b>	<b>22.101</b>	Resultado financeiro	(16.097)	(14.662)	Tributos e contribuições sociais a recolher	423	(144)	
<b>Custos Operacionais</b>	<b>(132)</b>	<b>(694)</b>	<b>Lucro Antes dos Tributos</b>	<b>79.602</b>	<b>(33.607)</b>	Imposto de renda e contribuição social pagos	(2.767)	(2.010)	
<b>Lucro Bruto</b>	<b>24.217</b>	<b>21.407</b>	Imposto de renda e contribuição social correntes	(2.767)	(2.010)	Contas a pagar com partes relacionadas	(79)	46	
<b>(Despesas) Receitas Operacionais</b>			Imposto de renda e contribuição social diferidos	(22.806)	15.244	Outras contas a pagar	16	(182)	
Administrativas e gerais	(1.458)	(1.582)	<b>Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício</b>	<b>54.029</b>	<b>(20.373)</b>		<b>(144)</b>	<b>(2.464)</b>	
Ganho com valor justo de propriedades para investimento	67.075	(44.834)	<b>Quantidade de ações</b>	<b>82.321.083</b>	<b>72.628.242</b>	<b>Caixa líquido (aplicado nas) proveniente das atividades operacionais</b>	<b>23.369</b>	<b>16.856</b>	
Equivalência patrimonial	6.224	6.454	<b>Resultado básico e diluído por ação</b>	<b>0,0007</b>	<b>-0,0003</b>	<b>Fluxos de caixa das atividades de investimentos</b>			
Depreciação	(352)	(353)				Propriedades para investimento	(636)	(599)	
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(7)	(37)				Dividendos recebidos	6.442	6.561	
	71.482	(40.352)				Imobilizado	(1)	(2)	
<b>Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido</b>						<b>Caixa líquido provenientes das (aplicado nas) atividades de investimentos</b>	<b>5.805</b>	<b>5.960</b>	
						<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos</b>			
<b>Descrição</b>	<b>Capital social</b>	<b>Reserva legal</b>	<b>Adiantamento para futuro aumento de capital</b>	<b>Reserva de Lucros</b>	<b>Lucros acumulados</b>	<b>Total</b>			
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2017 – não auditado</b>	<b>72.628</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>318.764</b>	<b>391.392</b>			
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	3.876	-	-	3.876	Adiantamento para futuro aumento de capital	22.741	3.876
Distribuição de dividendos	-	-	-	(22.948)	(22.948)	(22.948)	Pagamento de dividendos a controladores	(57.116)	(22.948)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	(20.373)	(20.373)	(20.373)	Empréstimos tomados	197.000	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2018</b>	<b>72.628</b>	<b>-</b>	<b>3.876</b>	<b>275.443</b>	<b>351.947</b>	<b>351.947</b>	Amortização dos empréstimos	(191.691)	(3.878)
Aumento de capital	26.617	-	(26.617)	-	-	-	<b>Caixa líquido provenientes das (aplicado nas) atividades de financiamentos</b>	<b>(29.066)</b>	<b>(22.950)</b>
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	22.741	-	-	-	<b>Aumento (redução) líquida no caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>108</b>	<b>(134)</b>
Reserva legal	-	2.701	-	(2.701)	(2.701)	(2.701)	Saldo no início do exercício	62	196
Distribuição de dividendos	-	-	-	(44.284)	(44.284)	(44.284)	Saldo no final do exercício	170	62
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	(12.832)	(12.832)	(12.832)	<b>Aumento (redução) líquido nas disponibilidades</b>	<b>108</b>	<b>(134)</b>
Lucro líquido do exercício	-	-	-	54.029	54.029	54.029			
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b>	<b>99.245</b>	<b>2.701</b>	<b>-</b>	<b>269.655</b>	<b>371.601</b>	<b>371.601</b>			

As Demonstrações Financeiras completas, acompanhadas das Notas Explicativas e do Relatório dos Auditores Independentes estão à disposição dos Srs. Acionistas na sede da Companhia.

## Companhia de Habitação Popular Bandeirante - COHAB/BD

CNPJ/MF nº 46.065.546/0001-21

Demonstrações Financeiras

Balancos Patrimoniais		Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido		Demonstração do Fluxo de Caixa			
Ativo Circulante	31/12/2019	31/12/2018	Capital Social	Ações em Tesouraria	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Patrimônio Líquido
<b>Ativo Circulante</b>	<b>22.648.118</b>	<b>24.005.262</b>	12.532.000	(2.517)	804.894	(2.224.097)	11.110.280
Caixa e Bancos Conta Movimento	248.879	46.214	-	-	-	(4.913.956)	(4.913.956)
Aplicações Financeiras	2.619.018	4.608.604	-	-	-	442.835	442.835
Prestações a receber	12.434.807	12.490.705	-	-	-	(6.695.218)	6.639.159
Devedores por vendas compromissadas	1.189.589	1.176.464	12.532.000	(2.517)	804.894	(5.783.629)	(5.783.629)
Outros créditos	6.155.825	5.683.275	-	-	-	(12.478.847)	855.530
<b>Não Circulante: Realizável</b>	<b>139.286.819</b>	<b>137.972.632</b>	<b>12.532.000</b>	<b>(2.517)</b>	<b>804.894</b>	<b>(12.478.847)</b>	<b>855.530</b>
Devedores por vendas compromissadas	10.047.970	11.314.002					
Imóveis a comercializar	1.735.970	2.168.861					
FCVS a receber	126.671.599	123.689.946					
Outros créditos	785.144	776.059					
Investimentos	41	41					
Imobilizado Líquido	39.023	16.651					
Intangível Líquido	7.072	7.072					
<b>Total Ativo</b>	<b>161.934.937</b>	<b>161.977.894</b>					
<b>Passivo Circulante</b>	<b>26.846.504</b>	<b>14.858.615</b>					
Fornecedores	40.665	29.469					
Empréstimos e financiamentos	22.075.226	10.262.513					
Provisões trabalhistas e encargos sociais	115.635	344.392					
Impostos e Contribuições a recolher	85.599	143.881					
Outros débitos	4.529.379	4.078.360					
<b>Não Circulante: Exigível</b>	<b>134.232.902</b>	<b>140.480.120</b>					
Empréstimos e financiamentos - CEF	130.393.711	138.411.057					
FCVS	121.580	116.859					
Receitas (custos) diferidos	481.914	469.715					
Outros débitos	3.235.697	1.482.489					
Patrimônio Líquido	<b>855.531</b>	<b>6.639.159</b>					
Capital Social	12.532.000	12.532.000					
Ações em tesouraria	(2.517)	(2.517)					
Reserva Legal	804.894	804.894					
Prejuízos acumulados	(12.478.846)	(6.695.218)					
<b>Total Passivo</b>	<b>161.934.937</b>	<b>161.977.894</b>					
<b>Demonstração do Resultado</b>		<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>Demonstração do Fluxo de Caixa</b>		<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>Receitas operacionais</b>	<b>4.860.782</b>	<b>6.265.213</b>	<b>Atividade operacionais: Ajustes de resultado</b>	<b>(5.806.001)</b>	<b>(4.465.302)</b>	<b>(5.806.001)</b>	<b>(4.465.302)</b>
Variáveis monetárias ativas	30.395	201.228	Lucro / Prejuízo do Exercício	(5.783.629)	(4.913.956)	(5.783.629)	(4.913.956)
Aplicações em títulos de e depósitos	148.864	401.508	Depreciações	(22.372)	5.819	(22.372)	5.819
Financeiras	3.739.636	3.687.108	Reversão de dividendos	-	442.835	-	442.835
Comercialização	165.490	1.099.371	<b>Redução/aumento ativos</b>				
Receitas na gestão de créditos	775.698	565.116	Prestações a receber	55.898	117.380	55.898	117.380
Outras receitas	700	310.882	Devedores por vendas compromissadas	1.252.907	2.748.414	1.252.907	2.748.414
<b>Despesas Operacionais</b>	<b>(7.088.456)</b>	<b>(6.020.083)</b>	Imóveis a comercializar	432.891	(307.277)	432.891	(307.277)
Variáveis monetárias passivas	-	(99)	FCVS a receber	(2.981.653)	(3.815.077)	(2.981.653)	(3.815.077)
Financeiras	(6.857.410)	(5.028.932)	Seguros SFH	-	(14.462)	-	(14.462)
Despesas na gestão de créditos	(175.530)	(935.352)	Outros Créditos	(481.636)	3.526.524	(481.636)	3.526.524
Tributárias	(55.318)	(37.831)	<b>Redução/aumento em passivos</b>				
Comercialização	(197)	(17.869)	Fornecedores	11.196	13.331	11.196	13.331
<b>Gerais e Administrativas</b>	<b>(3.555.955)</b>	<b>(5.159.086)</b>	Provisões trabalhistas e encargos sociais	(228.757)	(63.290)	(228.757)	(63.290)
Pessoal	(1.632.385)	(2.911.037)	Dividendos a distribuir	-	(442.835)	-	(442.835)
Encargos sociais	(1.165.282)	(1.500.281)	Impostos e Contribuições a recolher	(58.282)	208	(58.282)	208
Serviços de terceiros	(703.379)	(673.911)	FCVS provisões	4.722	(9.599)	4.722	(9.599)
Encargos diversos	(15.523)	(42.638)	Receitas (custos) diferidos	12.200	(2.873.314)	12.200	(2.873.314)
Materiais	(34.453)	(31.219)	Outros débitos	2.204.227	(718.417)	2.204.227	(718.417)
Despesas diversas	(4.933)	-	<b>Caixa Líquido das Atividades Operacionais</b>	<b>(5.582.288)</b>	<b>(6.303.716)</b>	<b>(5.582.288)</b>	<b>(6.303.716)</b>
<b>Prejuízo antes do IRPJ e CSLL</b>	<b>(5.783.629)</b>	<b>(4.913.956)</b>	<b>Atividades financiamento: Empréstimos CEF</b>	<b>3.795.367</b>	<b>2.057.680</b>	<b>3.795.367</b>	<b>2.057.680</b>
<b>Prejuízo Líquido do Exercício</b>	<b>(5.783.629)</b>	<b>(4.913.956)</b>	<b>Caixa Líquido das Atividades de Financiamento</b>	<b>3.795.367</b>	<b>2.057.680</b>	<b>3.795.367</b>	<b>2.057.680</b>
<b>Prejuízo por ação o Capital Social Final</b>	<b>(0.462)</b>	<b>(0.392)</b>	Aumento/Redução em caixa e equivalentes caixa	(1.786.921)	(4.246.036)	(1.786.921)	(4.246.036)
			Caixa e Equivalentes Caixa no início do exercício	4.654.818	8.900.854	4.654.818	8.900.854
			Caixa e Equivalentes de Caixa no final do exercício	2.867.897	4.654.818	2.867.897	4.654.818
			Aumento/Redução em caixa e equivalentes caixa	(1.786.921)	(4.246.036)	(1.786.921)	(4.246.036)

José Fernando Lobato - Diretor-Presidente

Ricardo Gonçalves de Souza - Contador - TC 229671/O-2

## Sistema Med Serviços Educacionais S.A.

CNPJ nº 09.061.427/0001-74 - NIRE 35300347277

Demonstrações Financeiras

Balancos Patrimoniais Encerrado em 31/12/2019		Demonstração do Resultado do Exercício Encerrado em 31/12/2019	
Ativo / Circulante	14.256.642,32	Passivo e Patrimônio Líquido / Circulante	3.616.220,31
<b>Disponibilidades</b>	<b>1.218.315,34</b>	<b>Valores Exigíveis a Curto Prazo</b>	<b>3.616.220,31</b>
Caixa Geral	6.117,60	Fornecedores	266.691,05
Bancos Conta Movimento	217.250,19	Obrigações com Pessoal	494.163,42
Aplicações Financeiras	990.328,19	Obrigações Sociais	285.244,25
Adiantamento Diversos	4.619,36	Obrigações Fiscais	1.610.708,95
<b>Valores Realizáveis a Curto Prazo</b>	<b>11.547.396,07</b>	Contas a Pagar	26.346,89
NFS e Cheques a Receber	30.676,57	Provisões Diversas	561.390,72
Adiantamento a Receber	14.693,44	Notas Fiscais a Faturar	371.675,03
Antecipação de Lucros	11.502.026,06	<b>Não Circulante</b>	<b>8.972.580,95</b>
<b>Despesas do Exercício Seguinte</b>	<b>1.490.930,91</b>	<b>Valores Exigíveis a Longo Prazo</b>	<b>8.972.580</b>